



## **ACCORD-CADRE À BONS DE COMMANDE**

**Cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) du lot**

### **LOT 4 : REVETEMENT DE SOL SOUPLE, CARRELAGES ET FAÏENCES**

#### **Maître d'Ouvrage**

CINES (Centre Informatique National de l'Enseignement Supérieur)  
950 rue Saint-Priest - 34090 MONTPELLIER

#### **Chargé du suivi technique de l'accord-cadre à bon de commande**

CINES (Centre Informatique National de l'Enseignement Supérieur)  
950 rue Saint-Priest - 34090 MONTPELLIER

## Table des matières

1	OBJET DU MARCHÉ.....	3
2	GÉNÉRALITÉS.....	3
2.1	Normes et règlements .....	3
2.2	Définition des prestations .....	3
2.2.1	Calculs, plans d'atelier et de chantier .....	3
2.2.2	Tolérances .....	3
2.2.3	Essais .....	4
2.2.4	Protections et nettoyage .....	4
2.2.5	Responsabilités .....	4
2.2.6	État des lieux.....	4
2.3	Connaissance des lieux .....	4
3	DESCRIPTION DES TRAVAUX .....	5
3.1	Travaux préparatoires, primaires et ragréages .....	5
3.1.1	Pour sol textile floqué .....	5
3.1.2	Pour carrelage .....	5
3.2	Pose de revêtement de sol textile floqué y compris plinthes .....	5
3.2.1	Sol textile floqué.....	6
3.2.2	Plinthes complètes.....	6
3.3	Pose de revêtement de sol dur.....	6
3.3.1	Carrelages .....	6
3.3.2	Faïences .....	6
3.4	Divers .....	7
3.4.1	Barres de seuils .....	7
3.4.2	Traitement de JD .....	7
3.4.3	SPEC (Système de Protection à l'Eau sous Carrelage) .....	7
3.5	Tarif horaire Main-d'œuvre.....	7
3.6	Déplacement .....	7

# 1 OBJET DU MARCHÉ

Dans le cadre de ce présent marché à bon de commande, le titulaire devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages conformément à tous les documents contractuels de son marché ainsi qu'à toutes les exigences des textes réglementaires dans le cadre de ses travaux. Les prestations de fourniture et mise en œuvre, prévues et détaillées au chapitre description des travaux, sont les suivantes :

- **Travaux préparatoires, primaires et ragréages**
- **Pose de revêtement de sol textile floqué y compris plinthes**
- **Pose de carrelage**
- **Pose de faïence**
- **Divers**

# 2 GÉNÉRALITÉS

## 2.1 Normes et règlements

L'exécution des travaux sera conforme aux prescriptions du présent CCTP, de la réglementation, des normes et DTU en vigueur à la date de signature du marché, ainsi qu'aux règles de l'art. Le titulaire retenu devra tenir compte également des décrets et règlements concernant ce type de prestations, qui pourraient être publiés postérieurement au présent document, mais connus et publiés au jour de la réalisation des travaux.

Rappel des normes :

- Normes européennes
- Normes françaises homologuées correspondant aux ouvrages visés au présent lot ;
- En cas de discordance entre ces différentes normes, celle de la date la plus récente fait foi.
- Avis techniques du CSTB correspondant aux matériaux mis en œuvre.

## 2.2 Définition des prestations

### 2.2.1 Calculs, plans d'atelier et de chantier

Le titulaire sera tenu de préparer, suivant les plans, et conformément à la description des ouvrages, les dessins d'ensemble et les détails nécessaires cotés avec le plus grand soin.

Ces dessins et détails seront soumis à l'avis du maître d'ouvrage et/ou Bureau de Contrôle avant tout commencement d'exécution.

Le visa du maître d'ouvrage sur les plans techniques de l'Entreprise n'ayant qu'un caractère d'examen du respect des conditions architecturales, la responsabilité technique des ouvrages et leurs dimensions restent le seul fait du titulaire.

Il sera exigé du titulaire avant tout commencement des travaux, un dossier d'étude, approuvé par la MOA et comportant les fiches techniques, les notes de calculs et les plans de détails, les plans de calepinage, les plans d'ensemble des ouvrages et les plans de détail, notamment au droit des liaisons avec les autres corps d'état.

### 2.2.2 Tolérances

En règle générale, les tolérances sont conformes aux prescriptions des D.T.U. sauf précision explicite du maître d'ouvrage dans la description des ouvrages

### 2.2.3 Essais

Le titulaire devra à tout moment, pouvoir justifier des caractéristiques mécaniques et des résistances atteintes pour ses ouvrages. En cas de doute sur un ouvrage, le maître d'ouvrage pourra demander tous essais qu'il jugera utiles ou nécessaires pour chaque catégorie d'ouvrage.

Ces essais seront effectués par un bureau spécialisé.

Les essais ainsi réalisés seront aux frais du maître d'ouvrage dans le cas d'essais positifs.

Dans le cas d'un essai non concluant, tous les frais de démolition et repose ainsi que tous les travaux impliquant les autres corps d'état seront à la charge du titulaire. Ce dernier supportera aussi les frais liés à un nouvel essai permettant de valider les corrections apportées.

### 2.2.4 Protections et nettoyage

L'entrepreneur devra au titre de sa prestation la protection et signalisation de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

Il devra également un nettoyage complet du site (par aspiration) avec l'empport journalier de ses gravats, après un tri sélectif.

Les travaux étant réalisés en site occupé, l'entreprise assurera dans sa prestation toutes mesures nécessaires (sas, mesure pour le nettoyage des pieds...), afin d'éviter la propagation des poussières.

### 2.2.5 Responsabilités

L'entrepreneur demeure responsable des dégradations causées tant sur les propriétés voisines que sur la voie publique ou sur les ouvrages existants sur les lieux du chantier.

Il reste entendu que l'entrepreneur sera civilement responsable de tous les accidents matériels ou corporels du fait de ses travaux.

### 2.2.6 État des lieux

L'entreprise reconnaît prendre possession de celui-ci dans l'état qui lui permet d'accomplir intégralement sa tâche suivant les règles de l'art et dans les conditions de son marché.

À sa demande, effectuée par écrit auprès du responsable du chantier et du Maître d'ouvrage, il pourra être procédé à un état des lieux avant réalisation ou après exécution de son chantier.

Cet état des lieux fera l'objet d'un rapport approuvé par les différentes parties exécutantes, mais ne remplacera nullement la réception des travaux considérés.

## 2.3 Connaissance des lieux

L'entreprise est censée s'être engagée en toute connaissance de cause. Les éléments suivants lui seront parfaitement connus :

- Le terrain, le site et ses sujétions propres
- Les modalités d'accès par la voirie, les possibilités de circulation et de stationnement, d'approvisionnement, et d'enlèvement des déchets

Elle ne pourra arguer que des erreurs ou omissions qui puissent la dispenser d'exécuter tous les travaux de sa profession ou fassent l'objet d'une demande de supplément sur ses prix.

L'entreprise assure la responsabilité entière des travaux qu'elle exécute, le présent CCTP fixe donc les résultats à obtenir après travaux.

### 3 DESCRIPTION DES TRAVAUX

L'ensemble des prestations incluent la location et la mise en œuvre de tous les matériels et outillages nécessaires à l'exécution des travaux (échelles, échafaudages, outils, etc...).

L'ensemble des prestations incluent la mise en place de protection sur l'ensemble des ouvrages existants et l'emport de ces protections en fin d'intervention.

#### 3.1 Travaux préparatoires, primaires et ragréages

##### 3.1.1 Pour sol textile floqué

L'entreprise devra au préalable le nettoyage complet des supports puis :

- Application, avant l'application du ragréage, d'un primaire d'adhérence universel, sans solvant, de type ECO PRIM UNIVERSEL de chez MAPEI pour tous types de supports neufs et anciens, adaptés au(x) support(s) et compatibles avec le ragréage.
- Lissage des sols destinés à recevoir des sols collés souples par application d'un produit autolissant à raison de 4,5 kg/m<sup>2</sup> au minimum, P3 fibré, type Mapesol Réno Fibré de chez MAPEI.

Il est bien rappelé que le titulaire devra toutes les préparations complémentaires nécessaires avant ragréages, qu'il jugerait indispensables à une parfaite finition de ses ouvrages.

Le titulaire devra intégrer dans son offre le contrôle PERMANENT de taux d'humidité des supports, soit 0,5% MAXIMUM.

##### 3.1.2 Pour carrelage

L'entreprise devra au préalable le nettoyage complet des supports puis :

- Application, avant l'application du ragréage, d'un primaire d'adhérence universel, sans solvant, de type ECO PRIM UNIVERSEL de chez MAPEI pour tous types de supports neufs et anciens, adaptés au(x) support(s) et compatibles avec le ragréage.
- Lissage des sols destinés à recevoir des sols durs type carrelage par application d'un produit autolissant à raison de 4,5 kg/m<sup>2</sup> au minimum, P3 fibré, type Mapesol Réno Fibré de chez MAPEI.

Il est bien rappelé que le titulaire devra toutes les préparations complémentaires nécessaires avant ragréages, qu'il jugerait indispensables à une parfaite finition de ses ouvrages.

Le titulaire devra intégrer dans son offre le contrôle PERMANENT de taux d'humidité des supports, soit 0,5% MAXIMUM.

#### 3.2 Pose de revêtement de sol textile floqué y compris plinthes

Le présent article prévoit la fourniture et pose de sol textile floqué et de ses plinthes sachant que la fourniture du revêtement de sol et des plinthes sera effectuée par le maître d'ouvrage. À noter que l'ensemble des produits nécessaires à la pose seront eux inclus dans la prestation du présent lot.

- Flotex lame de chez FORBO (FLOTEX LAMES S Réf Box cross granite 133007 FORBO) ou similaires
- Plinthes avec BANDE FLOTEX® BORDERS (FLOTEX Borders Réf Grey 211046 FORBO) + Profilé PVC adhésif marque ROMUS ou similaires

### 3.2.1 Sol textile floqué

Fourniture et Pose d'un revêtement de sol textile floqué imprimé en impression Haute Définition d'aspect velours ras en lames 25 x 100 cm type Flotex lames S.

La lame plombante à envers recyclé pourra être déposée pour être lavée à l'eau puis repositionnée après séchage.

Pose collée : Mise en œuvre et type de colle (type 542 eurofix tack plus) suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12

En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support, l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E.

E1 : joints bord à bord sur support bois

E2 : joints bord à bord sur support béton

Dans le cas d'une pose sur terre-plein, l'entreprise prendra les dispositions nécessaires de préparation de support pour réaliser une barrière anti-humidité selon les prescriptions du NF DTU 53.12.

### 3.2.2 Plinthes complètes

Fourniture et Pose de plinthes de type avec BANDE FLOTEX® BORDERS (FLOTEX Borders Réf Grey 211046 FORBO) selon les préconisations du fabricant et avec un profilé PVC adhésif pour la finition entre un revêtement de mur et un revêtement de sol.

## 3.3 Pose de revêtement de sol dur

Le présent article prévoit la pose de revêtement de sol dur (Sol, plinthe et faïence) e sachant que la fourniture de ces revêtements sera effectuée par le maître d'ouvrage. À noter que l'ensemble des produits nécessaire à la pose seront eux inclus dans la prestation du présent lot.

### 3.3.1 Carrelages

Pose de carrelage Grès cérame U4-P3-E3-C2, format allant jusqu'au 60x60 rectifié, en pose collée, après préparations ci-dessus.

Pose collée à double encollage avec joint serré de 2 mm

Les joints seront des joints époxy.

La pose s'effectuera uniquement dans les pièces humides.

Sur les zones non traitées en faïence, l'entreprise devra la pose de plinthes droites en Grès cérame, assorties aux sols et fourni également par le maître d'ouvrage.

L'entreprise devra la réalisation d'un joint élastomère de 1ère catégorie, avant pose des plinthes, sur supports muraux de toute nature et au droit des appareils sanitaires.

Cette prestation inclue les socles en pied de canalisations

L'entreprise devra réaliser des socles en pied des différentes canalisations émergeant du sol, de hauteur égale aux plinthes, et de socles en béton à habiller de plinthes, pour différents appareils.

La surface de ces ouvrages devra être parfaitement lissée.

### 3.3.2 Faïences

Pose de faïence Grès cérame, format allant jusqu'au 60x60 rectifié, en pose collée sur support neuf.

Pose collée à double encollage, la colle sera adaptée au milieu humide et adapté pour une pose sur un SPEC quand il y a lieu.

Fourniture et pose de baguette inox en jonction avec les zones à peindre et les angles sortants

La pose s'effectuera uniquement dans les pièces humides.

L'entreprise devra la réalisation d'un joint élastomère de 1ère catégorie (anti-moisissures et fongicide de couleur à déterminer par le maître d'ouvrage) dans les angles et au droit des appareils sanitaires.

Les joints seront des joints époxy.

### 3.4 Divers

#### 3.4.1 Barres de seuils

Le titulaire devra la fourniture et pose de barres de seuils en inox, largeur environ 50mm, fixées par vis, à chaque changement de nature de matériau/sols existants, suivant nécessité.

#### 3.4.2 Traitement de JD

Le titulaire devra la fourniture et pose de profilés adaptés au traitement de JD avec une finition aluminium brossé.

#### 3.4.3 SPEC (Système de Protection à l'Eau sous Carrelage)

Réalisation d'un SPEC sous faïence dans les douches.

L'application se fera sur support neuf, elle comprendra l'application de bandes d'étanchéité en jonction de mur et de sol et autour des traversées.

L'ensemble sera conforme aux prescriptions du fabricant.

### 3.5 Tarif horaire Main-d'œuvre

L'entreprise proposera un devis établi sur la base des tarifs horaires du BPU et du nombre d'heures nécessaires à la réalisation parfaite de l'ouvrage.

Ce tarif comprendra les déplacements et sera pour un minimum de 8 heures.

Le tarif correspondra à une main-d'œuvre qualifiée pour les opérations décrites ci-dessus dans le présent CCTP.

### 3.6 Déplacement

En cas de commande nécessitant une intervention d'une durée inférieure à 8 heures de travail, l'entreprise pourra facturer un déplacement en sus du montant de la prestation prévu au BPU.